

---

Aika 21.09.2022, klo 17:36 - 18:46

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

### **Käsitellyt asiat**

**§ 53 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 54 Pöytäkirjan tarkastus**

**§ 55 Palvelukeskusalueen sähköauton latauspisteen hinnoittelu**

**§ 56 Petäjärinteen ja Kielonrinteen kunnallistekniikan saneeraus**

**§ 57 Maankäyttölupa kosteikon rakentamiselle kiinteistölle 922-425-33-58**

**§ 58 Tiedoksi merkittävät asiat**

### **Lisäpykälät**

**§ 59 LISÄPYKÄLÄ: Teknisen lautakunnan vastine arviointikertomukseen 2021**

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Johanna Halme, puheenjohtaja  
Aapeli Eskola, 1. varapuheenjohtaja  
Kati Ajoksenmäki  
Taina Lamminmäki  
Valto Sorva

Muut saapuvilla olleet

Harri Vierikka, tekninen johtaja, sihteeri  
Harri Tapanainen, khal edustaja

Poissa

Marko Lounasranta  
Risto Naskali

Allekirjoitukset

Johanna Halme  
Puheenjohtaja

Harri Vierikka  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Taina Lamminmäki  
Pöytäkirjantarkastaja

Valto Sorva  
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 27.09.2022

---

**§ 53****Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

Kokouskutsu on julkaistu kunnan nettisivuille ja lähetetty teknisen lautakunnan jäsenille 15.09.2022.

**Ehdotus**

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

**Päätös**

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

---

**§ 54****Pöytäkirjan tarkastus**

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

Teknisen lautakunnan tulee valita keskuudestaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Taina Lamminmäki ja Marko Lounasranta

**Päätös**

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti valita pöytäkirjantarkastajiksi Taina Lamminmäen ja Valto Sorvan.

---

**§ 55****Palvelukeskusalueen sähköauton latauspisteiden hinnoittelu**

VESDno-2020-283

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

Vesilahden kunnalla on Liikennevirta Oy:n sähköauton latauspisteiden palvelukeskusalueella kirjaston ja kaupan läheisyydessä. Latauspiste on ollut kuntalaisten ilmaisessa käytössä. Sähkön hinnan nousu ja tekniselle palvelulle on tullut palautetta latauspisteiden hinnoittelusta luo paineita hinnan määrittämiselle. Nykyisellä käytöllä latauspisteessä on kulunut sähköä noin 1000 kWh /kk mikä tekee nykyisillä sähköhinnoilla noin 150 € /kk.

Pirkanmaan alueella saman valmistajan latauspisteiden hinnat ovat rekisteröityneelle asiakkaalle 0.0 € / kWh - 0,45 € /kWh. Lisäksi hinnoitteluun on mahdollista määrittää tuntihinta lataukselle, joka tulee jokaisen ladatun kWh:n lisäksi hintaan. Tuntihinnat olivat rekisteröityneellä asiakkaalla 0 € - 1 € / tunti. Rekisteröimättömän asiakkaan hinnat ovat keskimäärin noin 0,05 € - 0.15 € / kWh ja 0.3 € / h korkeammat.

**Ehdotus**

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että sähköauton latauspisteiden hinnaksi määritetään 0,15 € / kWh. Latauspisteiden minimimaksu on 0.50 €.

**Päätös**

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti, että sähköauton latauspisteiden hinnaksi määritetään 0,25 € / kWh. Latauspisteiden minimimaksu on 0.50 €.

**§ 56****Petäjärinteen ja Kielonrinteen kunnallistekniikan saneeraus**

VESDno-2022-241

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

## Liitteet

- 1 Asiakirjaluettelo\_PETÄJÄRINNE-KIELORINNE
- 2 Lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelo
- 3 Määräluettelo
- 4 Nykytilakartta\_Petajarinne\_Kielorinne
- 5 PetKie\_RS\_Asemapiiirustus
- 6 PetKie\_RS\_Leikkaukset
- 7 Petäjärinne-Kielorinne\_työselostus
- 8 Turvallisuusasiakirja
- 9 Urakkaohjelma

Tekniset palveluilla on vuoden 2022 investoinneissa varattuna määräraha Petäjärinteen ja Kielonrinteen kunnallistekniikan saneeraamiselle. Petäjärinteen ja Kielonrinteen tiet tarvitsee korjata vastaamaan kaavatielle vaadittua leveyttä ja varmistaa riittävät yhteydet kiinteitölle kulkemiseen, jätehuollolle sekä pelastusviranomaisten kulku hätätilanteessa alueelle. Kunnallistekniikan suunnitelmat on tilattu Ramboll Oy:ltä mikä on kunnan yksi kunnallistekniikan suunnitelmia tekevästä sopimuskumppaneista. Kunnallistekniikan suunnitelmat on saatu valmiiksi ja ne ovat pykälän liitteenä.

Hallintosääntö luku 4 § 6

**Ehdotus**

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Petäjärinteen ja Kielonrinteen kunnallistekniikan saneeraussuunnitelmat sekä ohjeistaa tekniset palvelut kilpailuttamaan urakka.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**§ 57****Maankäyttölupa kosteikon rakentamiselle kiinteistölle 922-425-33-58**

VESDno-2022-242

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Vierikka

harri.vierikka@vesilahti.fi

tekninen johtaja

## Liitteet

1 Karttaote 922-425-33-58

Vesilahden kunnan ympäristöviranomaisen ja kokemäen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry ovat laatineet yhdessä Vesilahden Narvassa ruovittuneelle lahtialueelle kosteikon rakentamista ja vesistön kierron parantamissuunnitelmaa. Lahteen laskeva oja kerää vetensä laajalta valuma-alueelta ja tuo lahteen kuormitusta pelto- ja metsäalueilta sekä rakennetuilta alueilta. Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry (KVY) kävi syksyllä 2021 maastossa paikallisen henkilön opastamana perehtymässä lahteen ja sen valuma-alueen ongelmakohtiin. Maastokatsauksen ja karttatarkasteluiden pohjalta todettiin, että lahteen rantakiinteistölle 922-425-33-58 olisi mahdollista rakentaa kosteikkoja, joilla voitaisiin pureutua yläpuolisten metsä- ja peltovesien sekä hulevesien hallintaan. Kyseinen kiinteistö on Vesilahden kunnan omistuksessa ja työssä ratkaisevassa roolissa onkin kyseisen alueen omistaja ja hänen sitoutumisensa. Kosteikkorakentamisen lisäksi työssä parannettaisiin myös lahteen veden kierrätystä avaamalla lahdessa näkyvä kannas.

Pykälän liitteenä on kiinteistön 922-425-33-58 karttaote

Vesilahden kunnan hallintosäännön luvun 4 § 6:n mukaan tekninen lautakunta päättää päättää kunnan omistamien viljely- ja virkistyskäyttöön tarkoitettujen maa-alueiden vuokralle antamisesta ja ottamisesta, noudattaen niitä ohjeita, joita kunnanhallitus mahdollisesti on antanut sekä päättää yleisten alueiden mm. kaavateiden käyttöä koskevat asiat.

**Ehdotus**

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää myöntää luvan kosteikon rakentamiselle kiinteistölle 922-425-33-58.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

- Ympäristötarkastaja

---

**§ 58****Tiedoksi merkittävät asiat**

1. ELY-keskukset: Kipsihaku innoitti viljelijät yhteisiin vesienhoitotalkoisiin
2. Liikenneturva: Malttia maatalouskoneita kohdatessa
3. Liikenneturva: Moposuorat eivät ole ratkaisu liikenneturvallisuuongelmiin
4. Liikenneturva: Yli kolmannes autoilijoista joutunut vaaratilanteeseen takavalottoman auton takia
5. Pirkanmaan ELY-keskus: Pirkanmaalla myönnettiin rakennusperinnön hoitoon 221 000 e
6. Pirkanmaan ELY-keskus: Sinilevähavainnot vähentyneet hieman Pirkanmaalla
7. Alueellinen jätehuoltolautakunta Pöytäkirja - 07.09.2022, klo 16:00

**Ehdotus**

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää merkitä asiat tietoon saatetuksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



---

**Kunnanvaltuusto, § 30, 20.06.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 59, 21.09.2022****§ 59****LISÄPYKÄLÄ: Teknisen lautakunnan vastine arviointikertomukseen 2021**

VESDno-2022-79

**Kunnanvaltuusto, 20.06.2022, § 30**

## Liitteet

1 Arviointikertomus 2021

Kuntalain 121 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on mm. arvioida ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Tarkastuslautakunta antaa kultakin vuodelta valtuustolle arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteitä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

**Ehdotus**

Kunnanvaltuusto käsittelee liitteenä olevan arviointikertomuksen vuodelta 2021 ja lähettää sen edelleen kunnanhallituksen ja muiden toimielinten käsiteltäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Tekninen lautakunta, 21.09.2022, § 59**

Valmistelija / lisätiedot:  
Harri Vierikka  
harri.vierikka@vesilahti.fi  
tekniinen johtaja

## Liitteet

1 Arviointikertomus 2021

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kunnanvaltuusto on kokouksessaan KVAL §30 / 20.6.2022 käsitellyt tarkastuslautakunnan laatiman arviointikertomuksen vuodelta 2021 ja lähettää sen edelleen kunnanhallituksen ja muiden toimielinten käsiteltäväksi.

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan nostanut teknisen lautakunta osalta seuraavat huomiot: Teknisen lautakunnan mittareista useampi koski selvitysten tekemistä. Kevyen liikenteen selvitys, vihersuunnitelma ja yleisten alueiden hoito- ja tarkastussuunnitelma eivät valmistuneet vuoden 2021 aikana. Puutarhurin

/vihersuunnittelijan tehtävään ei toistaiseksi ole onnistuttu palkkaamaan ketään. Tarkastuslautakunta on huolestuneena seurannut kunnan kiinteistöihin kohdistuvaa ilkivaltaa, joka aiheuttaa tarpeetonta taloudellista ja toiminnallista haittaa. Tilinpäätöksessä on nostettu yhdeksi kunnan suurimmaksi riskiksi ikääntyneet kiinteistöt ja sisäilmaongelmat sekä kunnan infran kunto.

Mittareiden osalta työt ovat jatkuneet konsulteilta tilatun työn muodossa. Vihersuunnitelma ympäristön viihtyisyyden parantamisen valmistuu vuoden 2022 aikana. Kevyenliikenteen selvitystä on jatkettu ja sen työstöä jatketaan uuden strategian aikana lisää. Tavoitteena on lisätä koulumatkojen turvallisuutta ja huomioida hyvä liikkumismahdollisuudet Vesilahden kunnan alueella.

Vesilahden kunnan kiinteistöjen ilkivaltaan tekniset palvelut puuttuvat jokaisessa tapauksessa. Lisäksi kiinteistön valvontaa lisätään ulkopuolisella vartiointipalvelulla sekä valvontakameroilla tarvittaessa. Ilkivallasta tehdään rikosilmoitukset ja sivistyspalveluiden kanssa yhteistyössä tekijät pyritään tunnistamaan sekä saamaan vastuuseen teoistaan.

Tarkastuslautakunta on kertomuksessaan nostanut myös tilinpäätöksestä ikääntyneet kiinteistöt ja sisäilmaongelmat sekä kunnan infran kunnan. Tekninen lautakunta korostaa tilinpäätöksessä ollutta mainintaa, että kiinteistöissä ei ole vakavia sisäilmaongelmia ja aiheutuneet ongelmat aiheutuivat ilmastointikoneiden toiminnasta. Sisäilmaongelmat eivät olleet kiinteistön rakenteista johtuvia ongelmia. Vesilahden kunnan sisäilmatyöryhmä kokoontuu säännöllisesti ja käsittelee mahdollisia ilmoituksia sekä tekee niiden pohjalta toimenpidesuunnitelman. Infraan kohdistuvia riskejä pyritään ennakoimaan teknisissä palveluissa ja tekemään suunnitelmallista korjaustyötä riskien minimoimiseksi. Vesilahden kunnan investointisuunnitelmassa on infran riskejä vähentäviä investointeja mm. vesi- ja viemärlaitokseen ja tieverkostoon.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Vierikka, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää yllä olevan selostuksen kunnanhallitukselle ja edelleen tarkastuslautakunnalle selvityksenään sekä merkitä tietoonsa tarkastuslautakunnan laatiman arviointikertomuksen vuodelta 2021.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Kunnanhallitus, tarkastuslautakunta

---

**Muutoksenhakukielto**

§53, §54, §58, §59

**Muutoksenhakukielto**

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

## Oikaisuvaatimus

§55, §56, §57

## Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen

### Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

#### Vesilahden tekninen lautakunta

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

- 
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.